



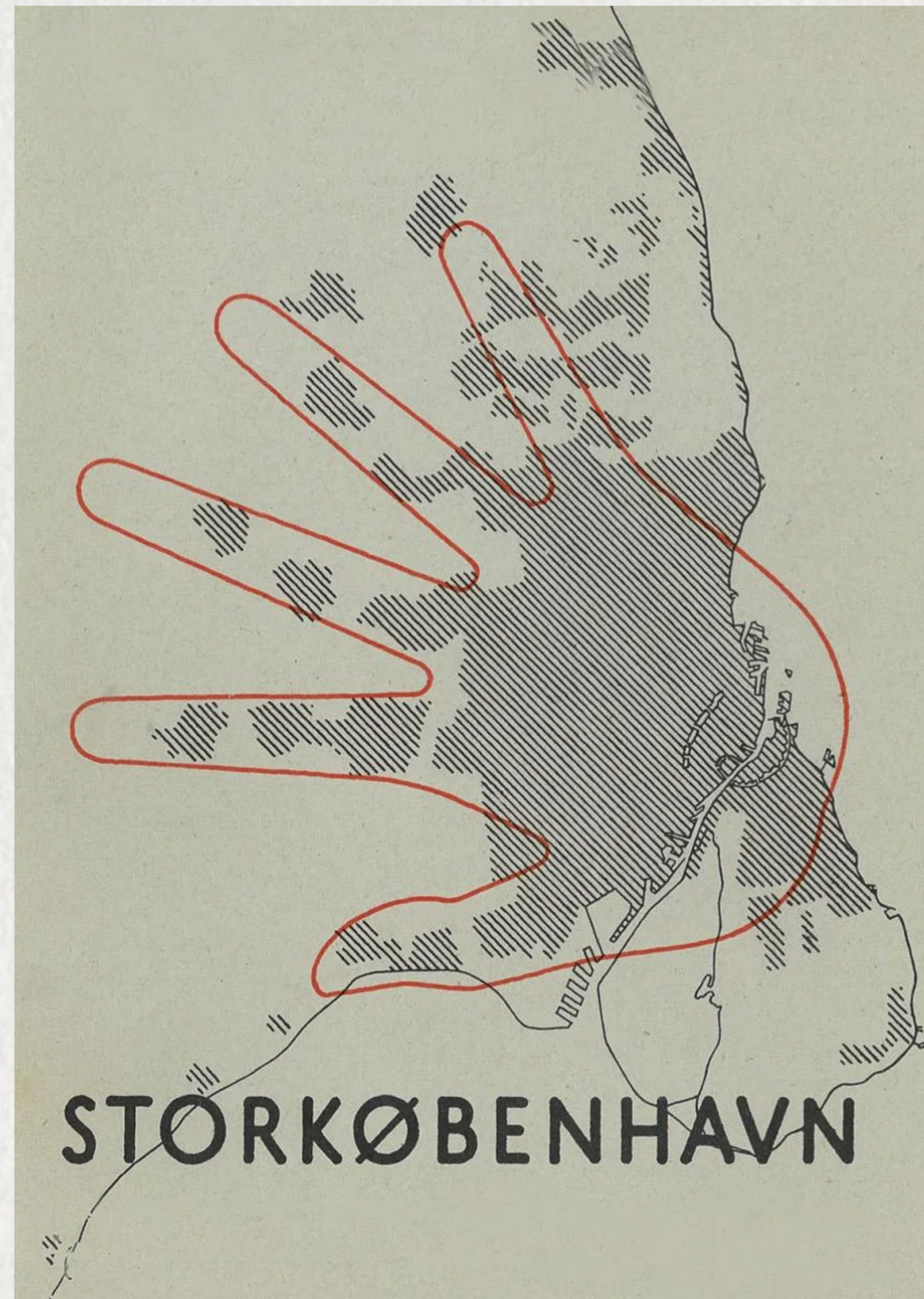
# En decentral organisme vokser frem

Et bud på en robust transformation af Fingerplanen

Vandkunsten

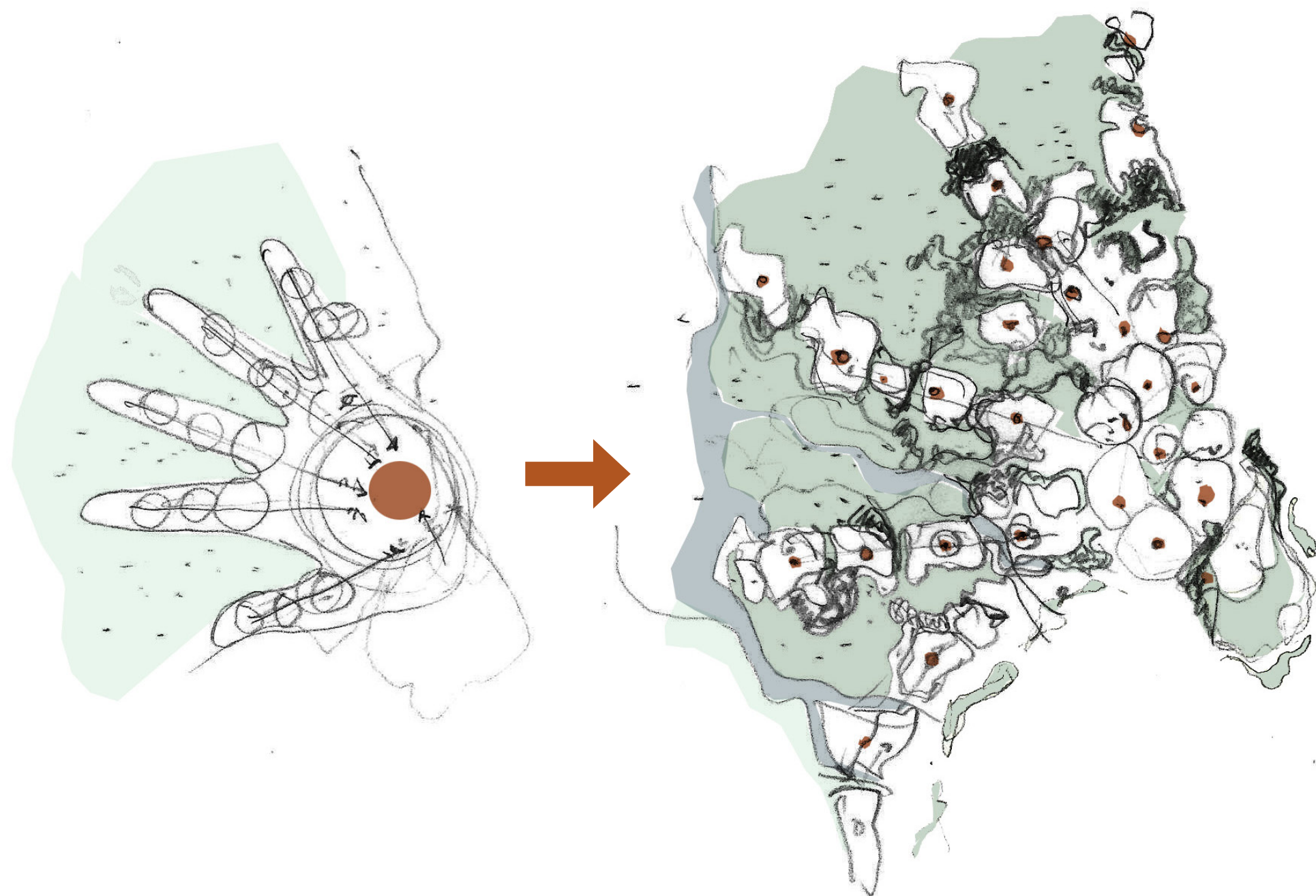


## Baggrund/ Hvorfor en Fingerplan 2.0?





## Tema 1/ Hovedstadens egenart og kontekst



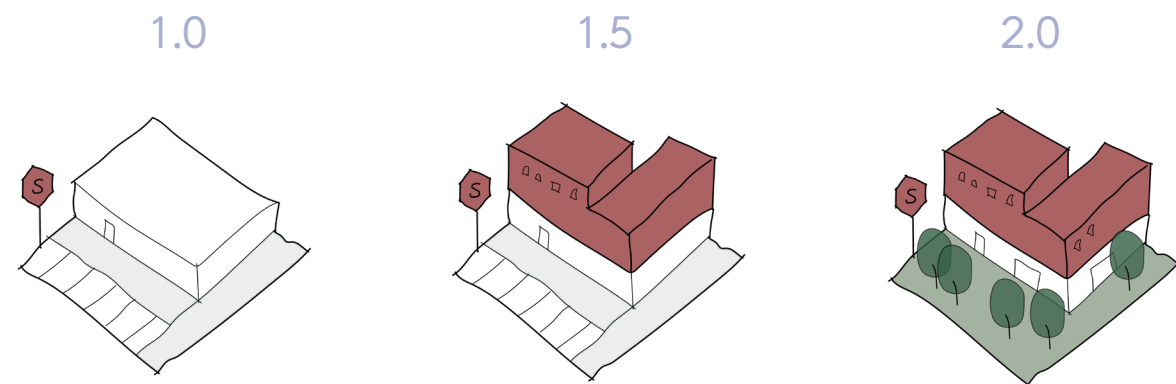
**”Vi dyrker det lokale særkende  
og lader decentrale stations-  
nære bymiljøer vokse frem!”**



# Tema 1/ Hovedstadens egenart og kontekst

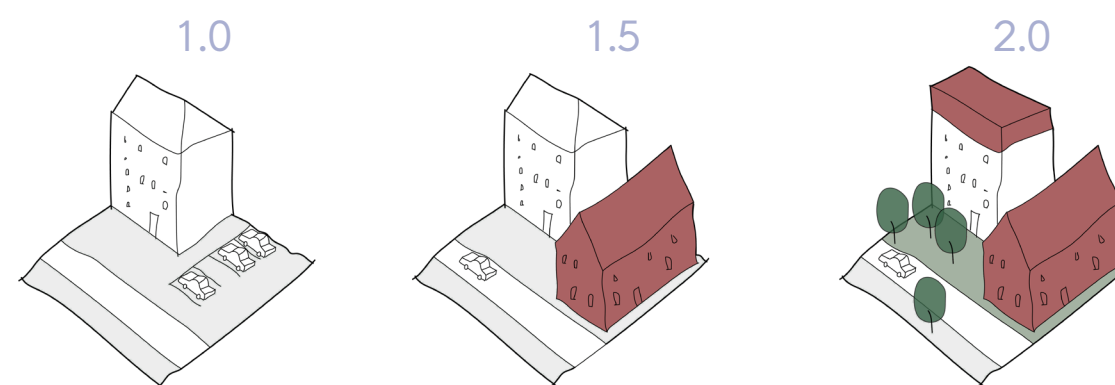
## Vi skaber decentrale bymiljøer

Vi lader flere decentrale og mere funktionsblandede bymiljøer vokse frem omkring de eksisterende og eventuelt nye S-togsstationer langs de eksisterende linier.



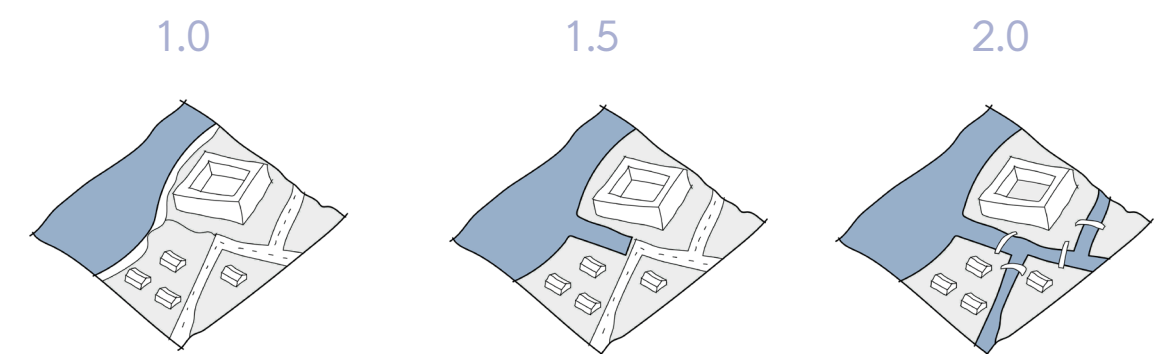
## Vi bruger det, vi har

Vi transformerer vores eksisterende bygningsmasse og infrastruktur med blik for de eksisterende kvaliteter og skaber et bredere, mere økonomisk attraktivt og mindre klimabelastende boligudbud.



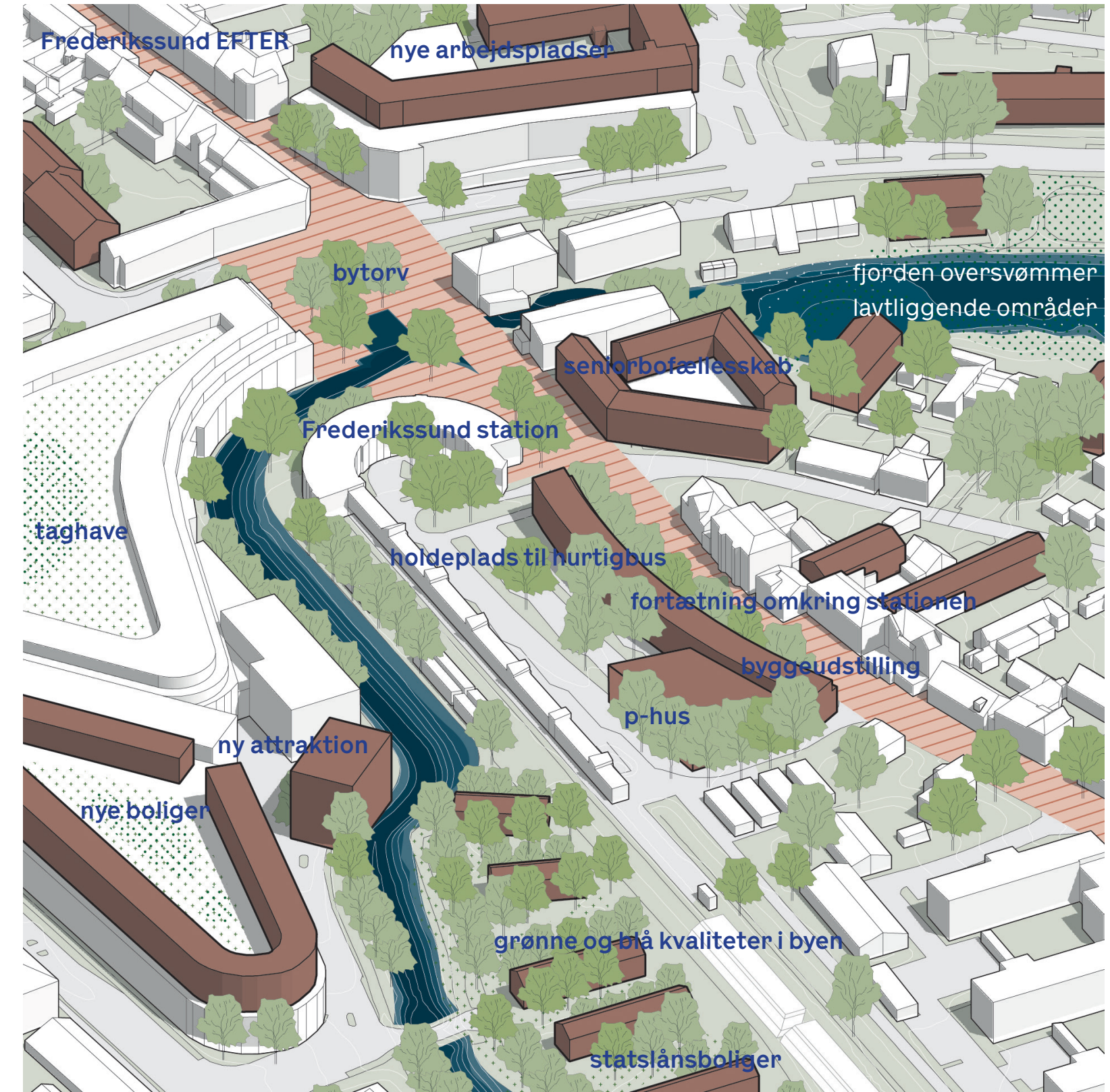
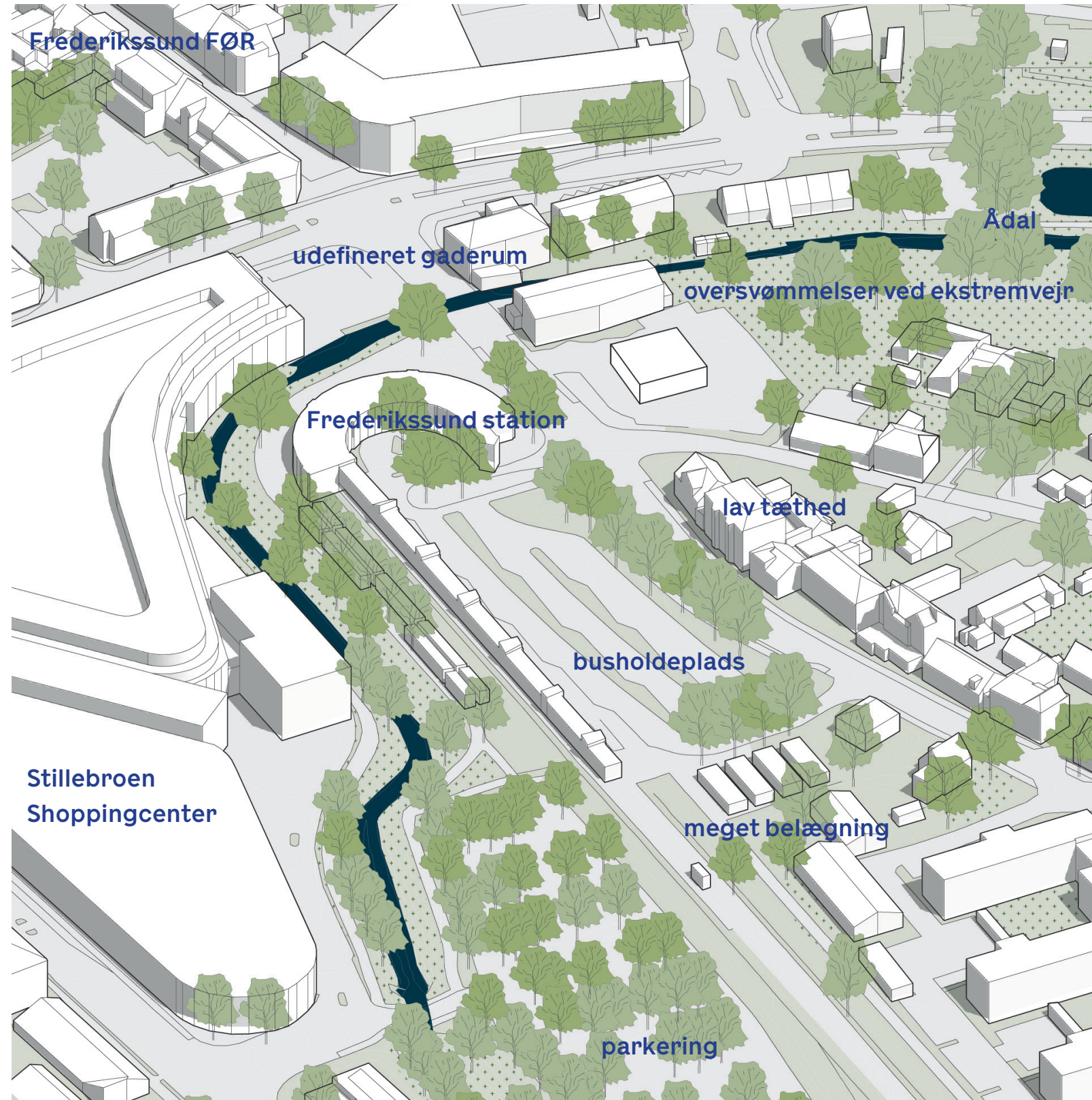
## Vi skaber flere lokale attraktioner

Vi styrker den lokale egenart ved at skabe et mere oplevelsesrigt, karakterfuldt og bedre forbundet landskab i kilerne og nye kulturelle tilbud i de nye decentrale bymiljøer udenfor håndfladen.





# Tema 1/ Hovedstadens egenart og kontekst





# Tema 1/ Hovedstadens egenart og kontekst





# Tema 1/ Hovedstadens egenart og kontekst

## Ideér til værktøjer

- + Tværkommunal koordinering af befolkningsfremskrivninger på baggrund af nationale prognoser. (Kommunekontaktrådene får ansvar for boligpolitik.)
- + Etablering af lokallivspuljer med henblik på at styrke eksisterende bymiljøer ved at støtte etableringen af nye fællesskabsorienterede og kulturelle attraktioner.
- + Loven om bopælspligt revideres, så den også omfatter allerede vedtagne lokalplaner.
- + Alle kommuner pålægges et løbende udviklingstilskud til BUILD, som kortlægger fortætningspotentialer i den eksisterende boligmasse i en frit tilgængelig online database.
- + Lokale bysamfund får forkøbsret, når kommunalt ejede velfærdsinstitutioner, såsom skoler eller sundhedshuse, nedlægges.
- + KKR Hovedstaden laver en samlet plan for rekreation og klimasikring, så der sikres flere bynære skov-, strand- og strandengsområder som kan bidrage til at nedbringe fritidspendlingen i Hovedstadsregionen, som ellers står til en fordobling i 2035.
- + Der indføres en nye statsgaranterede lånetyper, specifikt rettet mod at ændre boligudbuddet, opdyrke en kultur for mindre udviklertyper og samtidigt promovere transformation og genanvendelse.
- + stationsnære bofællesskaber
- + flydende pontonboliger eller pælehuse
- + kompakhuse på opdelte parcelhusgrunde
- + byggefællesskaber langs omlagt infrastruktur
- + urbane udfyldningsboliger



Vi har jo gjort det før.





# Tema 2/ Klimaforandringer

Vi er slet ikke klar til stigende havvandstand og stormflod.



(DTU/Klimaekspeditionen, 2024)

Vi bygger et ydre dige for at bevare kulturarven og de rekreative værdier!



(Dragør kommune, 2021)

Vi har brug for en sammenhængende, naturbaseret klimasikring af Hovedstadsregionen!



(Realдания, 2021)

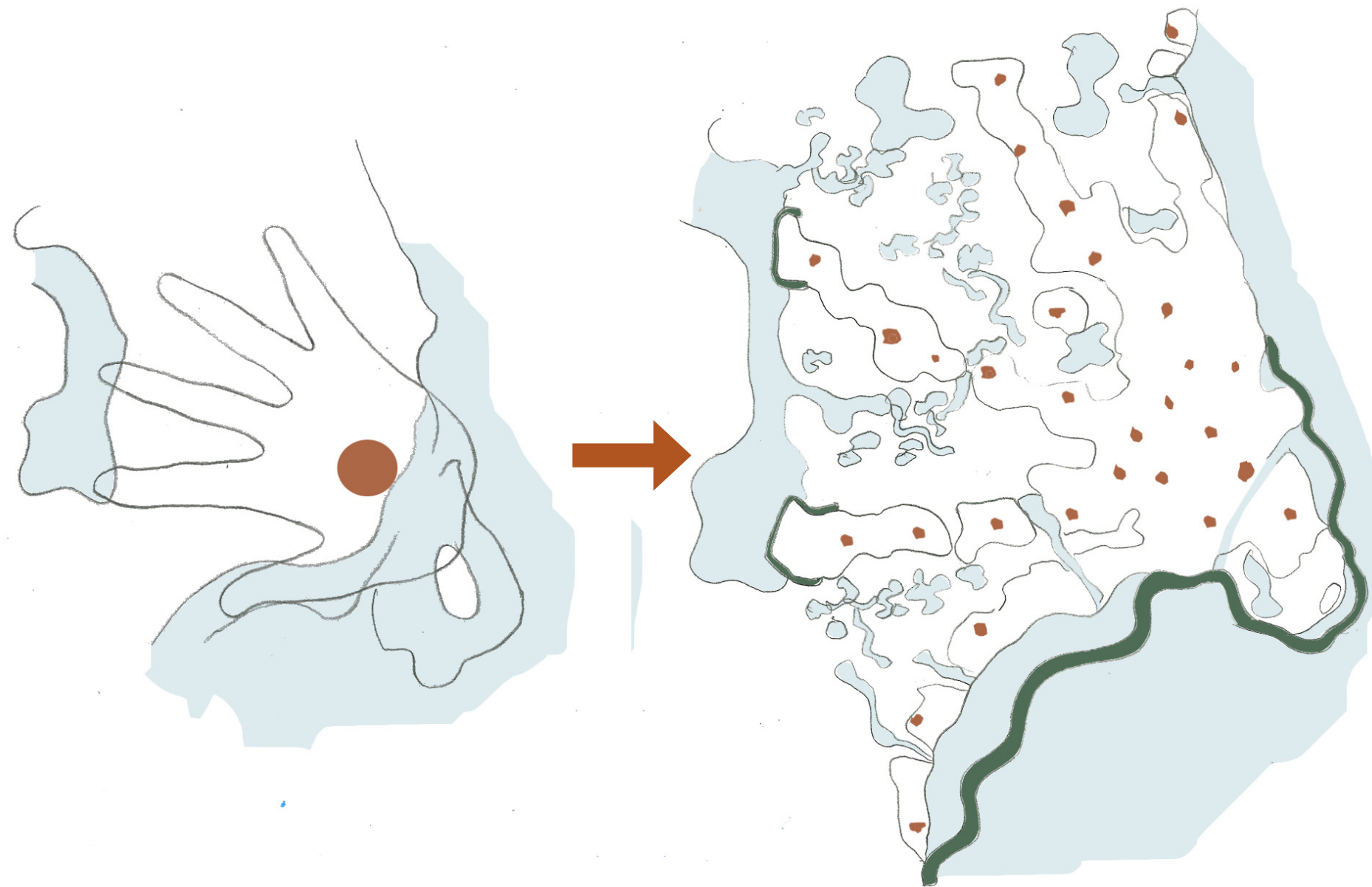
Vi har brug for at beskytte hele byen og risikoen er størst mod syd!



(Sund og Bælt, 2024)



## Tema 2/ Klimaforandringer



**Vi styrer vandets veje  
og skaber en mere mod-  
standsdygtig hovedstad!**

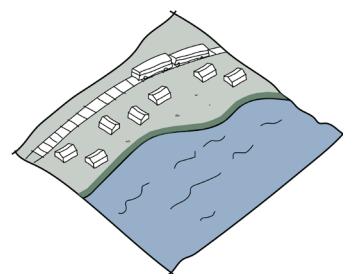


# Tema 2/ Klimaforandringer

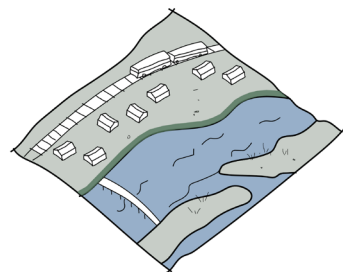
## Vi holder vandet væk

Vi anlægger et solidarisk, fleksibelt og adaptivt dige, der beskytter hele Hovedstaden, i princippet fra Køge til Charlottenlund og skaber dermed et nyt kystlandskab med markant større natur- og rekreative værdi.

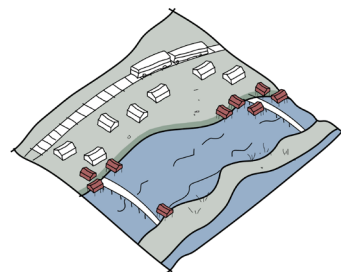
1.0



1.5



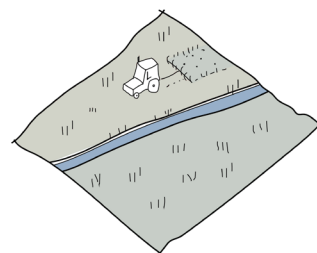
2.0



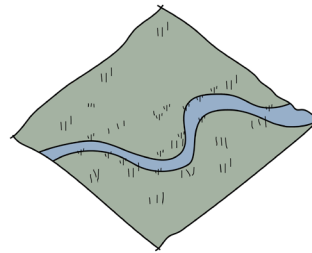
## Vi giver vandet plads

Vi oversvømmer gradvist eksisterende lavbundsjorder for at give fjorden mere plads, omlægger områder med højt grundvand til vådområder og genslynger vandløb, så de kan optage mere vand.

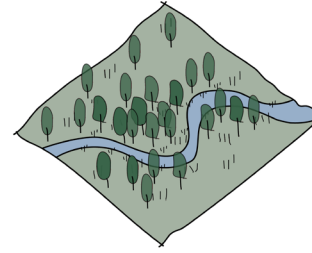
1.0



1.5



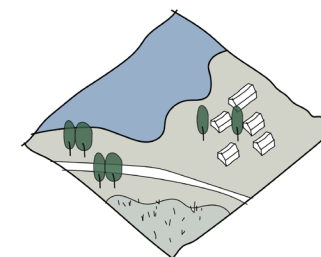
2.0



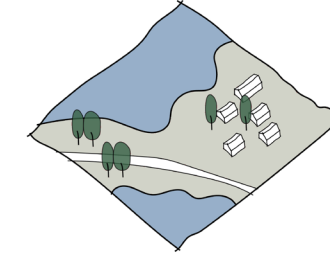
## Vi trækker os tilbage

Vi accepterer at ikke al bebyggelse kan beskyttes og planlægger en langsigtet tilbagetrækning i de mest udsatte områder med stort fokus på borgerinddragelse og på genbrug af de frigjorte ressourcer.

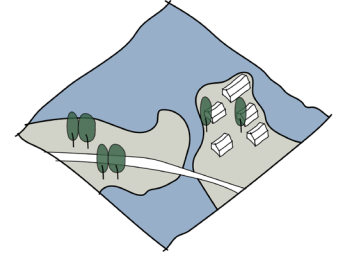
1.0



1.5

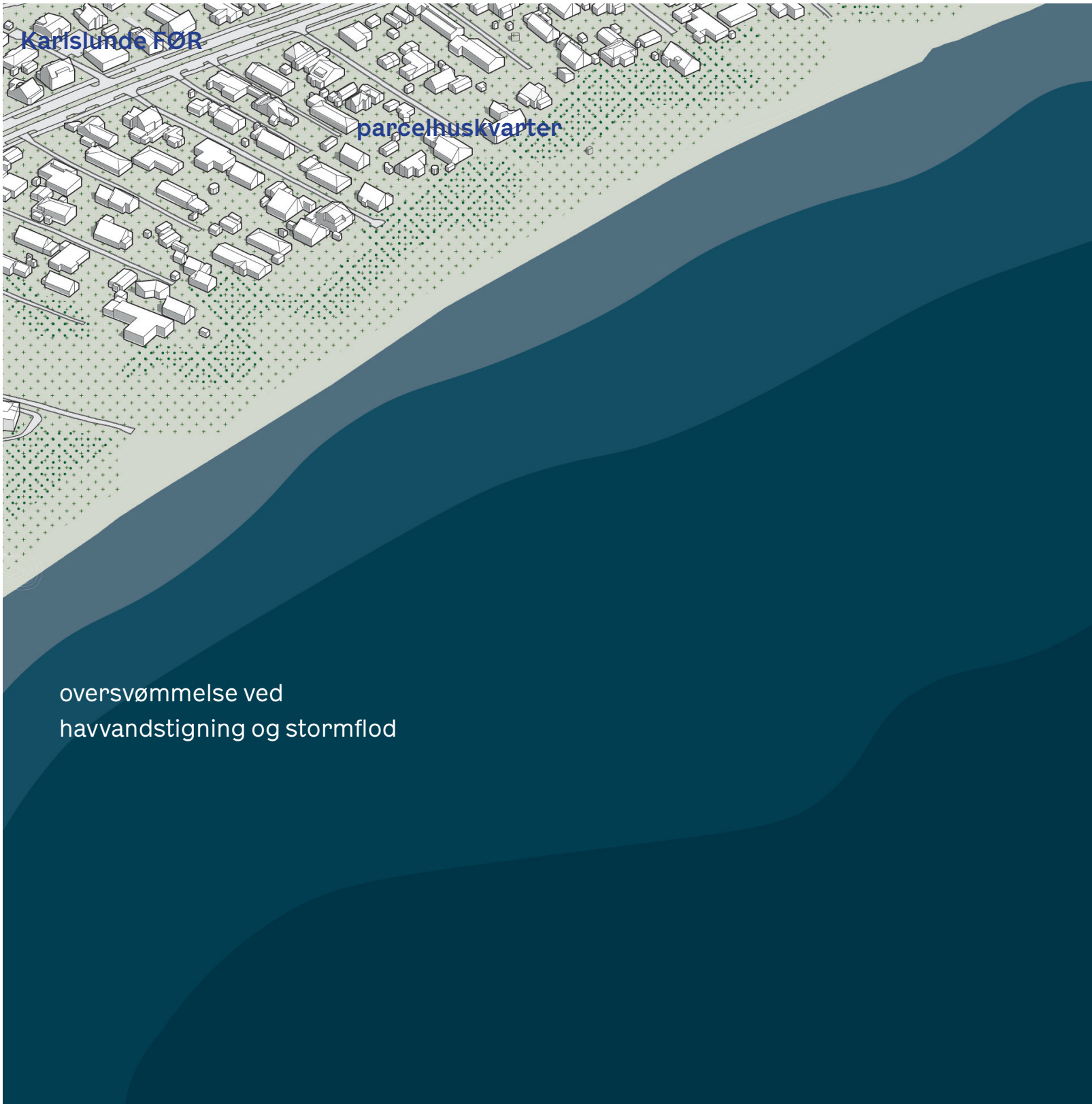


2.0





# Tema 2/ Klimaforandringer





## Tema 2/ Klimaforandringer



Byen ved kysten

Vandkunsten



# Tema 2/ Klimaforandringer

## Ideér til værktøjer

- + På tværs af kommunegrænser udarbejdes en samlet langsigtet plan for et fælles adaptivt dige mod Øresund, med udgangspunkt i en højere sikringskote
- + Der udarbejdes en langsigtet samlet klimasikringsplan for de udpegede risikozoner med en kombination af frivillig fraflytning og etablering af dige- og drænlaug. (Kilde: IPCC) Samtidig etableres 'ressourcebanker', hvor både biogene materialer, afgrøder og nedrevne byggematerialer kan recirkuleres.

- + Der anvendes naturbaserede tilpasningsløsninger for at understøtte rumlige, rekreative og naturmæssige kvaliteter, samt for at indarbejde en fleksibilitet i løsningerne og derved en robusthed overfor klimaforandringeres uforudsigelighed. (Kilde: Realda-nia)



Vandkunsten



## Tema 2/ Klimaforandringer



Vi har jo gjort det før.

Køge Bugt Strandpark



# Tema 3/ Landskab og biodiversitet

Vi har brug for større bedre  
forbundne naturområder!



(Københavns Universitet, CMEK, 2024)

Vi har brug for at samtænke de naturbaserede  
løsninger med naturbaseret planlægning!



(CONCITO, 2024)

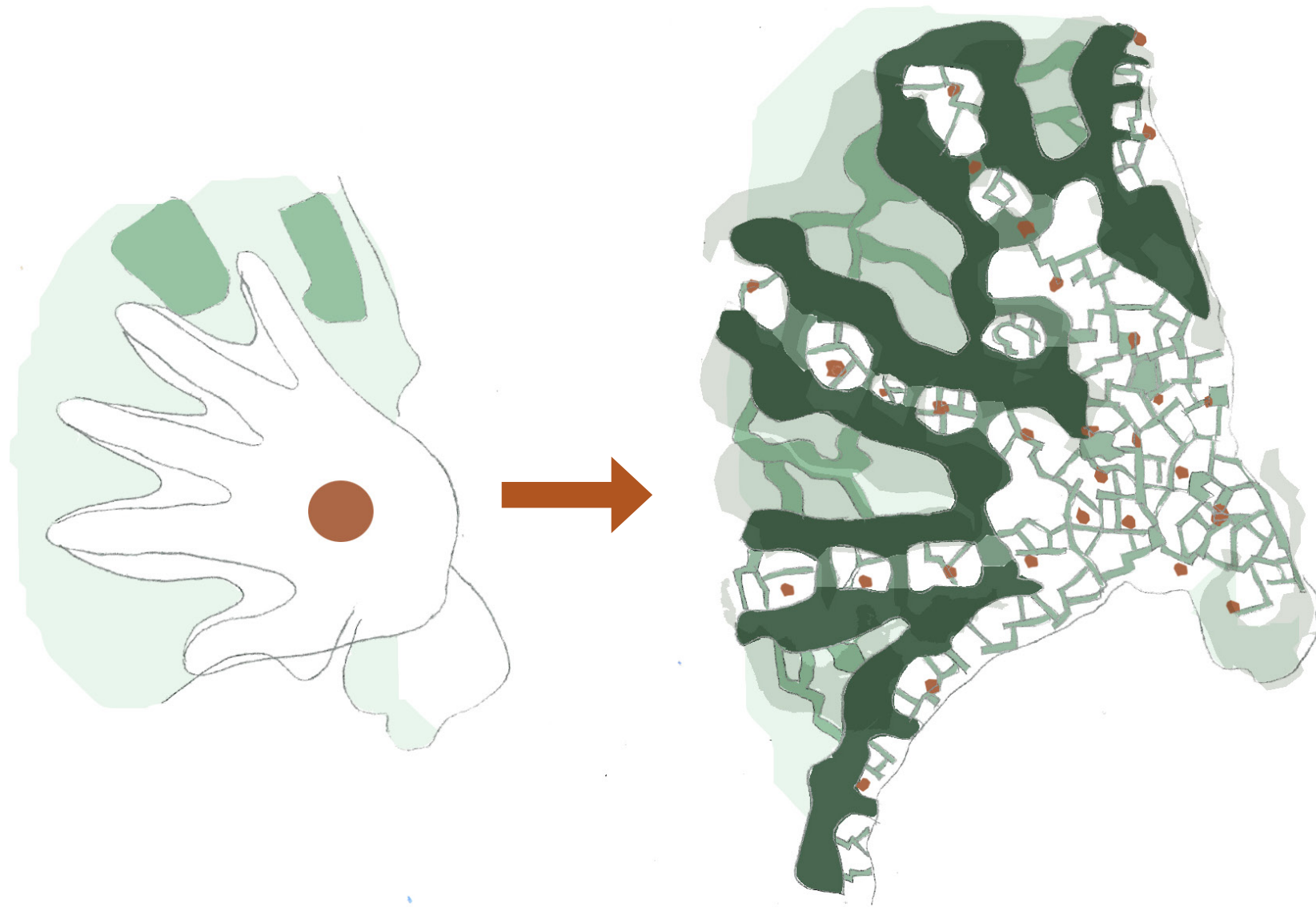
Der skal indføres en generel  
CO2-afgift i Danmark.



(Ekspertgruppen for en grøn skattereform, 2024)



## Tema 3/ Landskab og biodiversitet



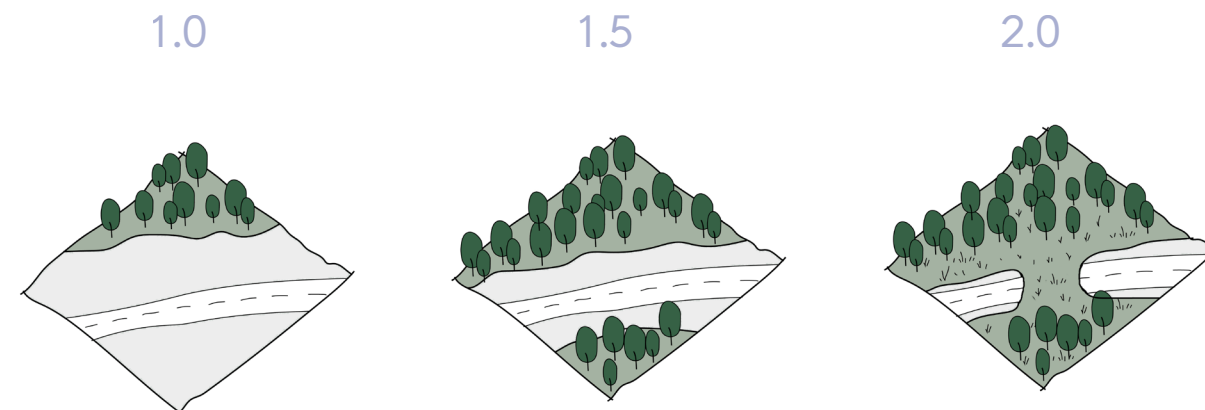
**Vi omformer landskabet  
og fletter naturen sam-  
men med vores byer!**



# Tema 3/ Landskab og biodiversitet

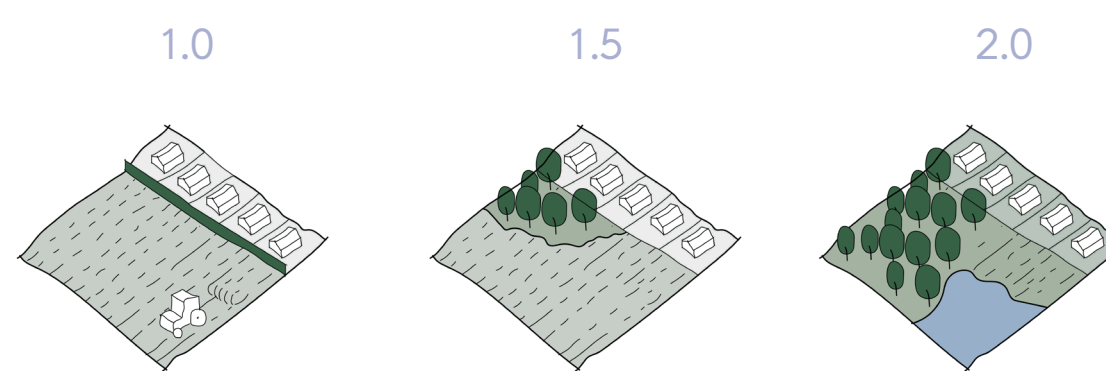
## Vi udvider og forbinder naturparkerne

Vi udvider eksisterende naturområder til større sammenhængende naturparker og supplerer de planlagte biodiversitetskorrider med faunapassager på tværs af eksisterende infrastruktur.



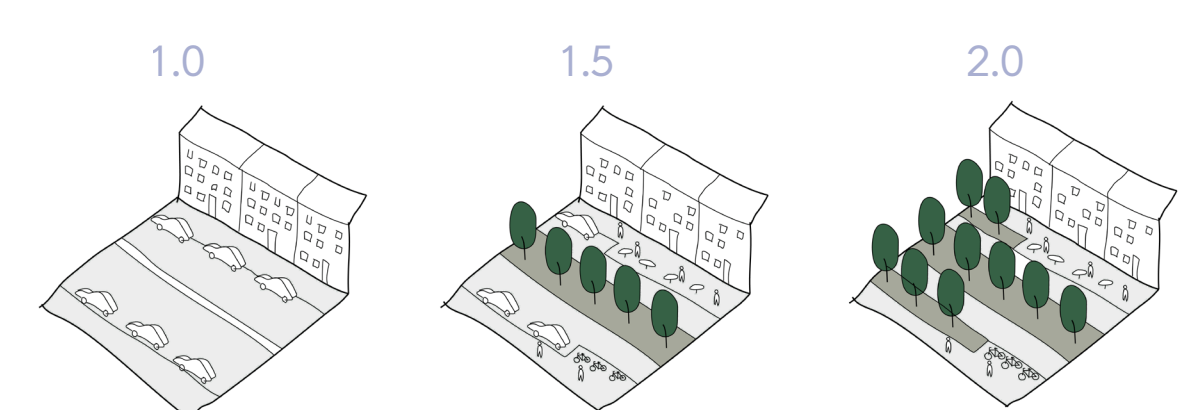
## Vi skaber nye energilandskaber

Vi samtænker fødevare- og energiproduktion i nye bynære produktionslandskaber, som reserveres dels til regenerativt landbrug og skovbrug og dels til grøn energiproduktion.



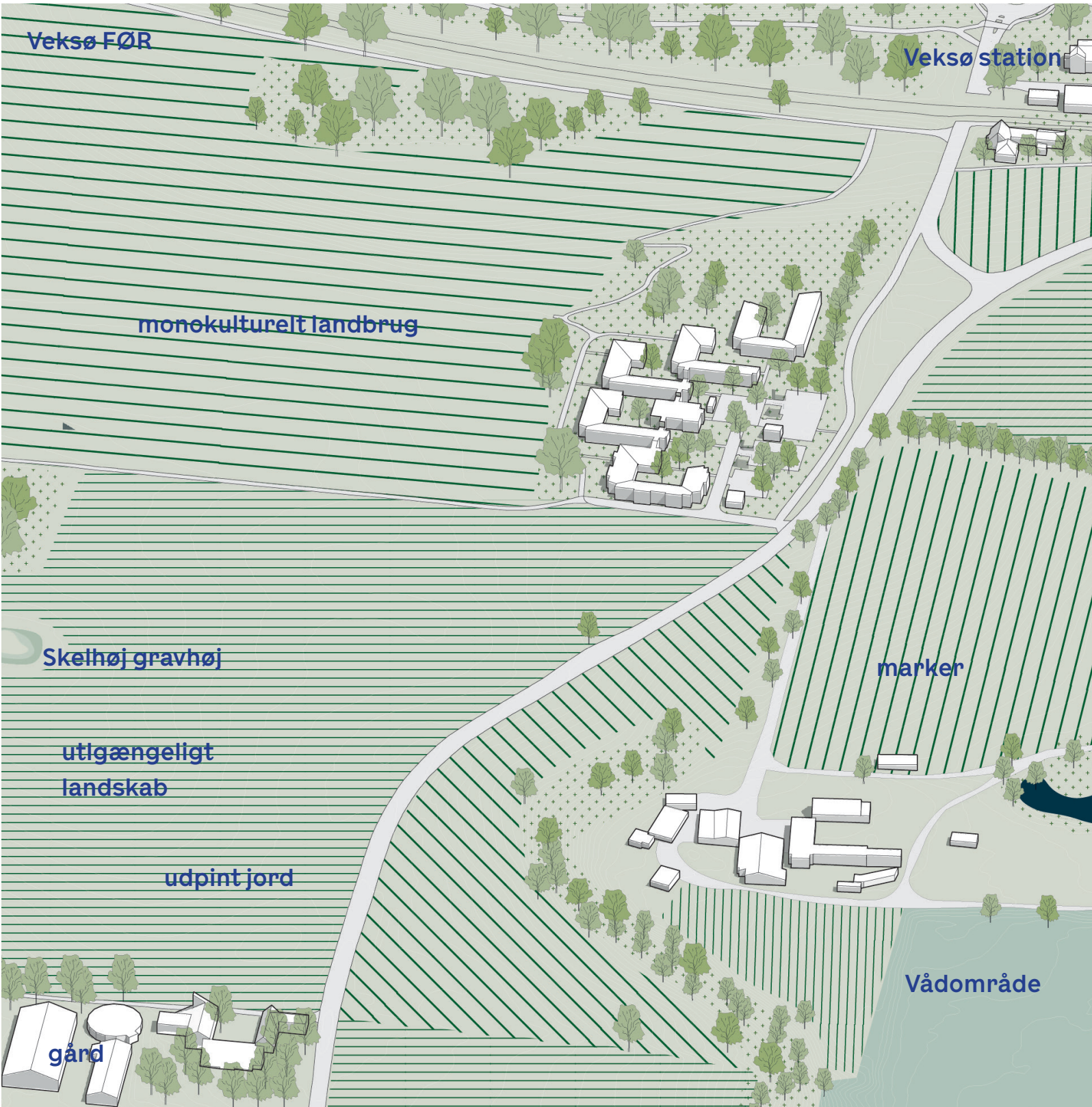
## Vi skaber mere natur i byerne

Vi gør plads til flere grønne forbindelser, der kan håndtere afledning af regnvand, afkøle i tilfælde af hedebløge, reducere støj og forurening og skabe et sammenhængende grønt rekreativt netværk i byen.





# Tema 3/ Landskab og biodiversitet





## Tema 3/ Landskab og biodiversitet



Byen ved landskabet

Vandkunsten



# Tema 3/ Landskab og biodiversitet

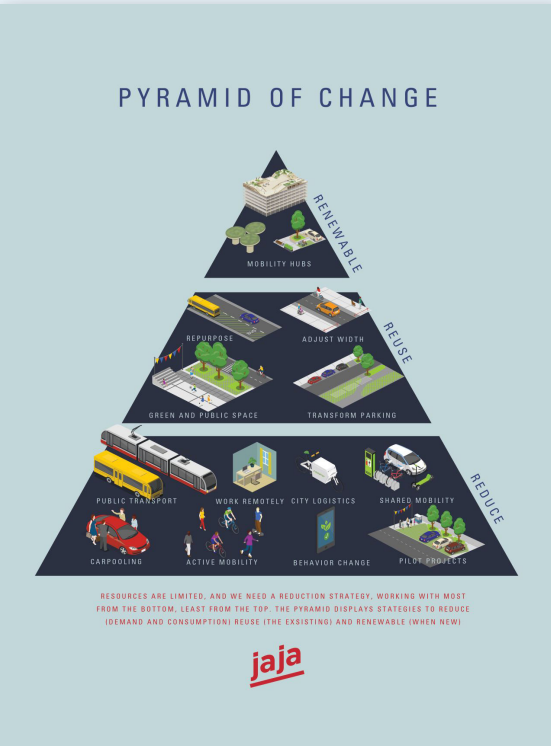
## Ideér til værktøjer

- + Danmarks Grønne Arealfond får for- købsret på opkøb af bynære landbrugs- realer eksempelvis i kilerne og langs Ring 5-korridoren, som herefter udstykkes til regenerative andelslandbrug.
- + Økosystemtjenester skal kortlægges og kompenseres i alle byudviklingsprojekter og en en biofaktor på minimum 0,6 indfø- res i alle byzoner for at øge mængden af natur i byen. (Kilde: CONCITO)
- + Landbruget pålægges den højeste foreslåede CO2-afgift, og provenuet fø- res direkte tilbage til de landbrugere, der vælger at omstille sig. (Kilde: Ekspertgruppen for en grøn skat- tereform)
- + En langt større del af landbrugsstøtten fra EU skal flyttes fra hektarstøtte til landbruget over til landdistriktsudvikling, hvor de fleste miljø- og naturordninger ligger. (Kilde: Rådet for Grøn Omstilling)



# Tema 4/ Sammenhæng og infrastruktur

Byplanlægning er ressourceplanlægning!



( Jaja arkitekter, 2023)

Bilerne i København skal være fossilfri i 2030!



(Københavns kommune, 2024)

En trængselsafgift er den eneste løsning, der giver en samfundsøkonomisk gevinst!



(Region Hovedstaden/KKR, 2024)

Vi udbygger Fingerplanen med hurtigbusser!



(Movia, 2024)

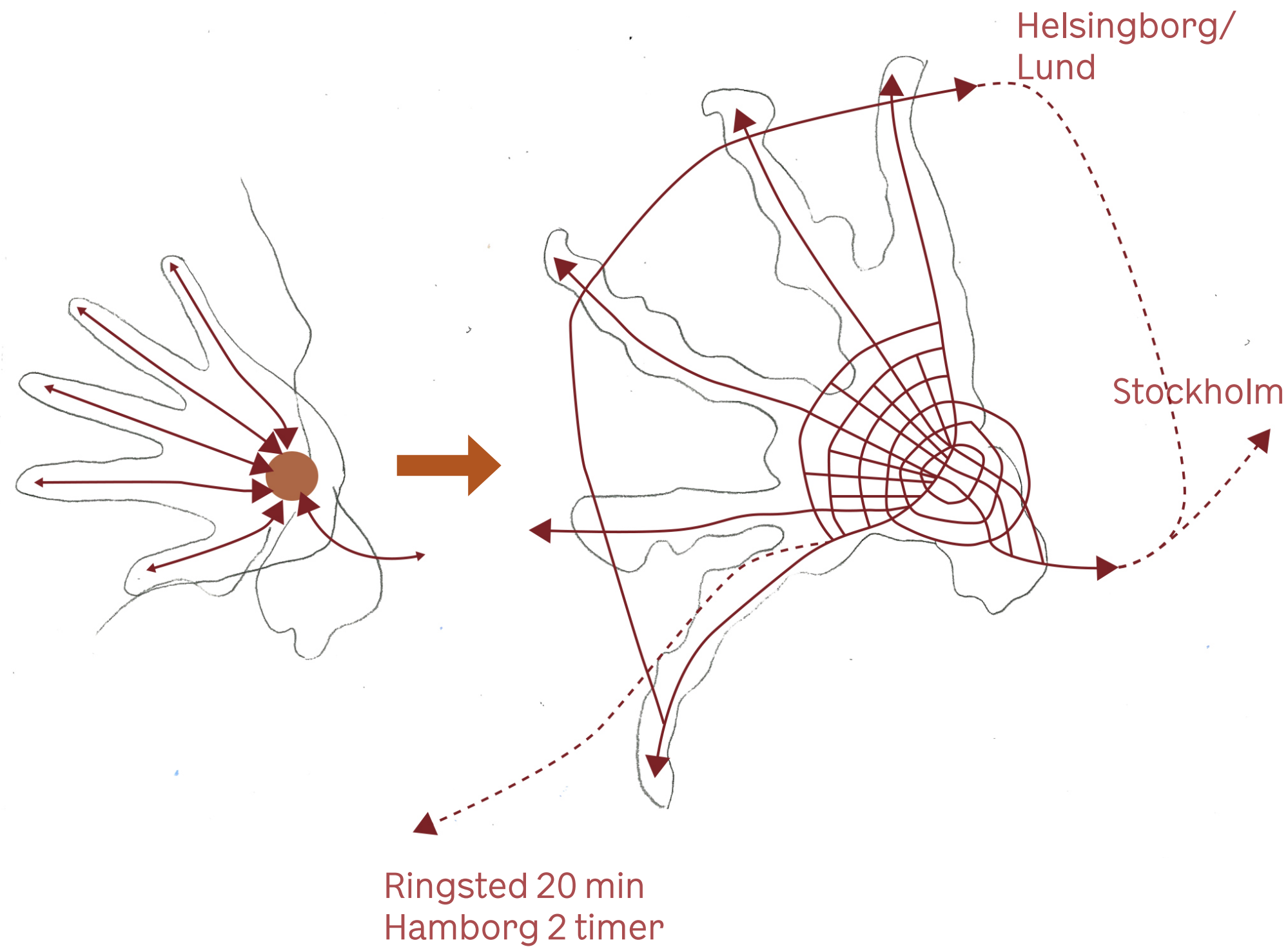
Vi udbygger mobilitetsudbuddet i yderområderne!



(COWI, 2019)



## Tema 4/ Sammenhæng og infrastruktur



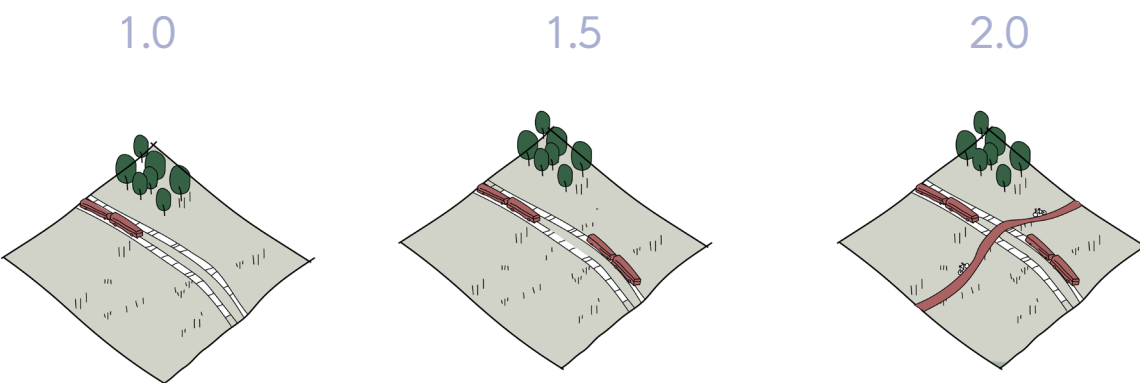
**Vi styrker den kollektive transport og omformer vores vejrum!**



# Tema 4/ Sammenhæng og infrastruktur

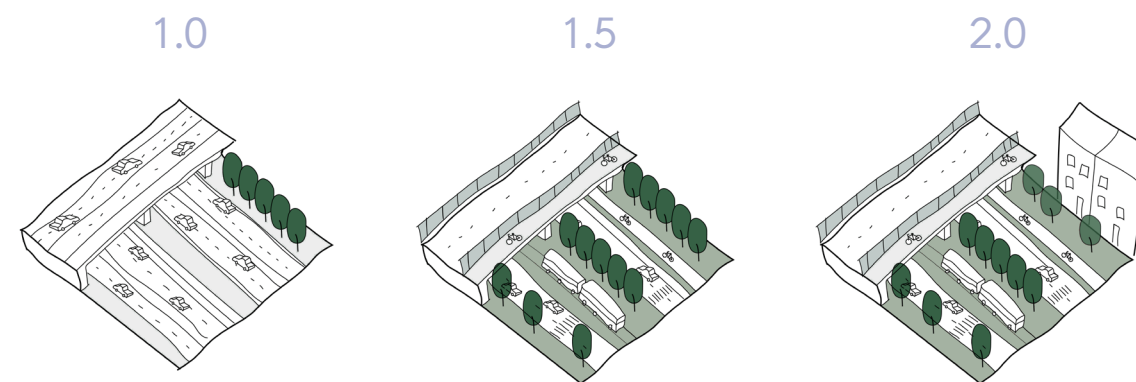
## Vi styrker den kollektive transport

Vi prioriterer en opgradering af S-togsnettet, indfører højklassede offentlige transportforbindelser mellem fingrene med mobilitetscentre i knudepunkterne og supplerer flextrafikken i de ydre kiler.



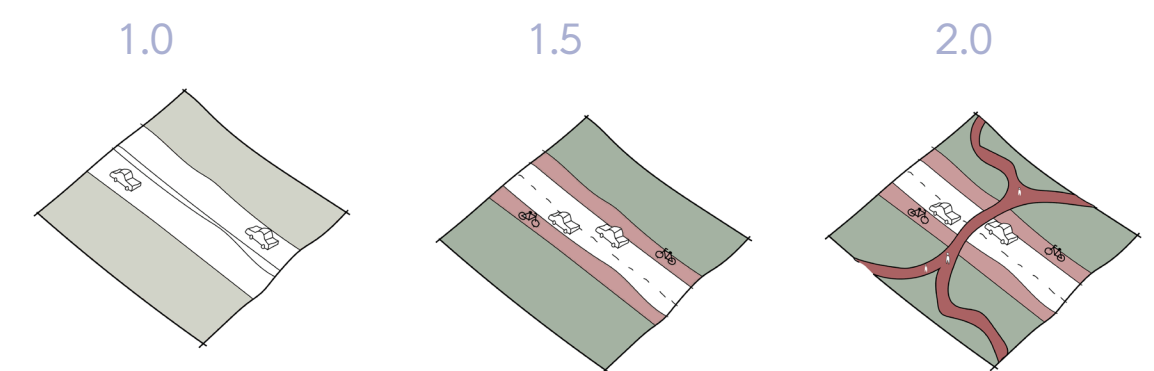
## Vi skaber et vejrum i bedre balance

Vi tilpasser byens infrastruktur, så den svarer til byens nye grænser, og neddrogler trafikken på indfaldsvejene ind mod byen, afskærmer ringvejene rundt om byen og omdanner befæstede arealer til natur og ophold inde i byen.



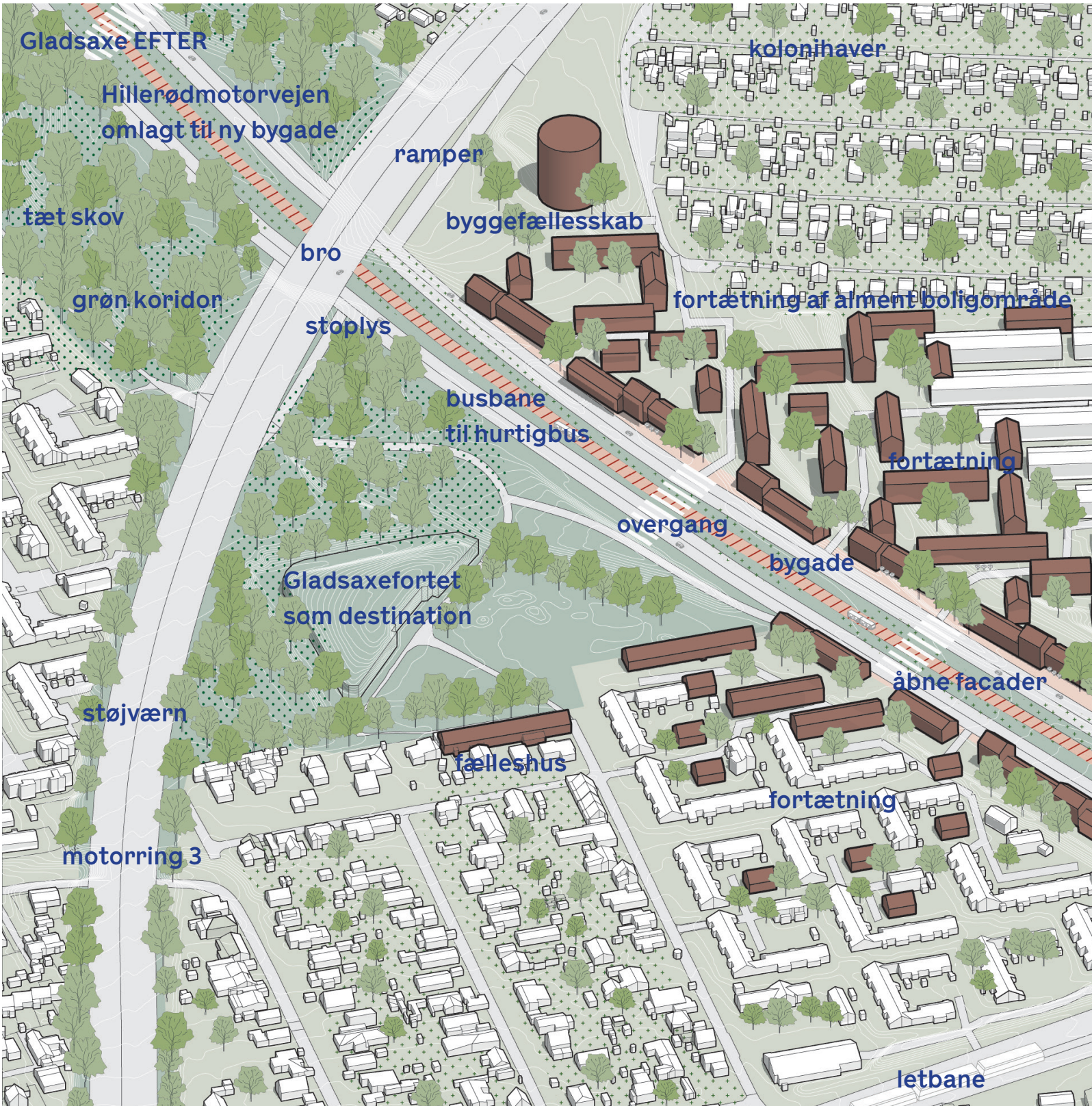
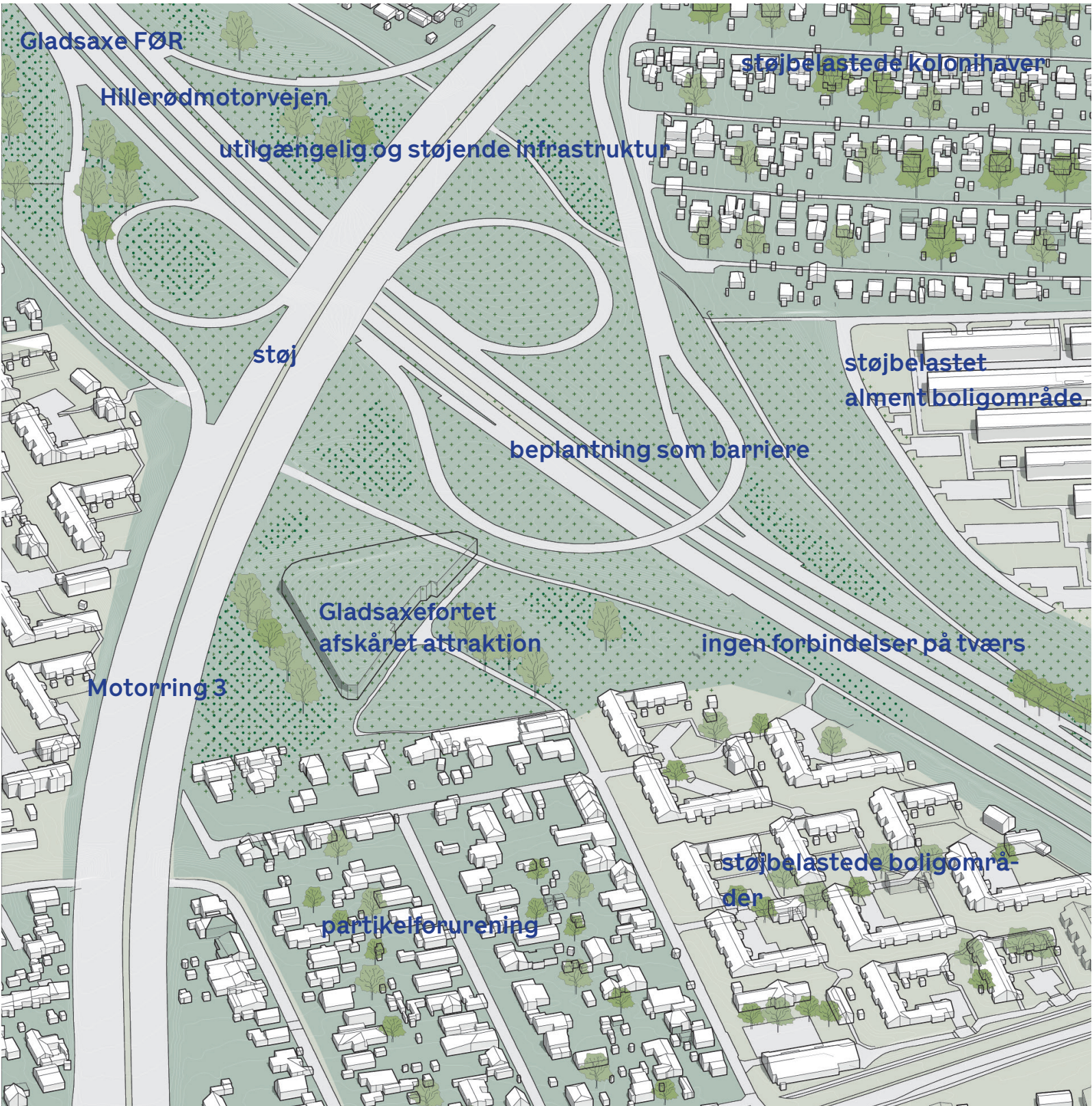
## Vi strikker et fintmasket net af cykelstier

Vi ændrer kriterierne for den regionale trafikplanlægning, så den i højere grad prioriterer cyklister med henblik på at skabe et fintmasket system af både fritidscykelruter og supercykelstier, som kan fremelske en cykelkultur i fingrene.





# Tema 4/ Sammenhæng og infrastruktur





## Tema 4/ Sammenhæng og infrastruktur



Byen ved sammenfletningen

Vandkunsten



# Tema 4/ Sammenhæng og infrastruktur

## Ideér til værktøjer

- + Med forventning om en fremtidig trængselsafgift, investeres der målrettet i Hovedstadsregionens kollektive trafiknet med henblik på at skabe et attraktivt alternativ til personbilismen.

(Kilde: Movia)

- + Der indføres et loft over beboerlicenser (som i Amsterdam). Samtidig arbejdes der med afbødende tiltag, eksempelvis muligheden for at kunne bytte sin bil for et gratis abonnement til en delebilsordning (som i Barcelona).
- + Rejseplanens og Rejsekortets funktioner samles i én digital mobilitetstjeneste og billet- og zonestrukturen i forenkles på tværs af regionens kollektive trafiknet. (Kilde: Metroselskabet)
- + I tyndt befolkede områder afprøves nye modeller for delemobilitet som eksempelvis nærbusser, nabobusser, landsbybusser samt uddannelses- og udflugtsbusser. Derudover etableres partnerskaber med virksomheder, som medsponsorere busruter. (Kilde: Movia)
- + Det eksisterende regionale netværk af supercykelstier udbygges og opgraderes med fokus på radiære forbindelser og suppleres med et mere fintmasket net af fritidsruter. (Kilde: KKR Hovedstaden)

- + Der etableres et radiale system af hovedfærdselsårer (superboulevarder), som afgrænser og aflaster 9 trafikdæmpede zoner (trafikøer). (Kilde: Jaja)
- + S-togsnetværket omlægges til metrolignende drift, udbygges med flere cykelvogne (Kilde: KKR Hovedstaden) og suppleres med en eksprestunnel for at sikre højere frekvens. (Kilde: COWI)
- + Der indføres en trængselsafgift i Hovedstadsregionen og provenuet overføres direkte til at finansiere en løbende opgradering af regionens kollektive transportnet. (Kilde: KKR Hovedstaden)
- + Der etableres nye højklassede, offentlige transportforbindelser fra Brønshøj til Tårnby samt langs Ring 2,5 og Ring 4 (Kilde: Movia). Derudover forbindes købstæderne med en ny Ring 6 og den sydlige del af M5-ringen sluttes.
- + De nye gratis parkeringshuse planlægges af KKR som nye stationsnære sociale omdrejningspunkt og lokale mødesteder.



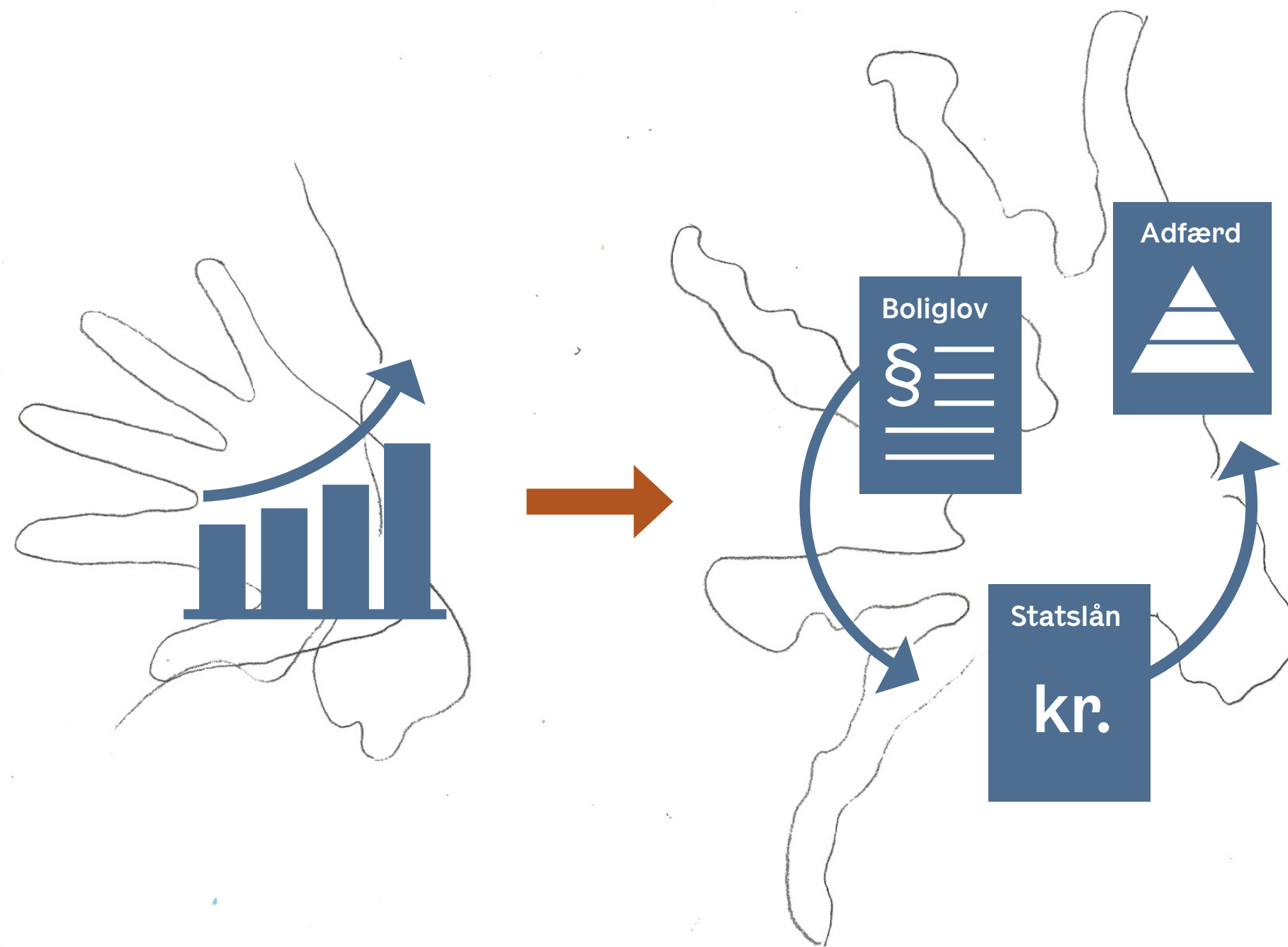
Vi har jo gjort det før.



Vandkunsten



## Tema 5/ Mangfoldighed, demografi og blandet by



**Vi gentænker byens  
grænser og sikrer  
gode forudsætninger  
for en blandet by!**



# Tema 5/ Mangfoldighed, demografi og blandet by

## Vi ændrer efterspørgslen

Gennem regulering skaber vi et bredere udbud af mere bæredygtige boliger med fokus på transformation, genbrugsmaterialer og brug af biogene materialer som på sigt også vil ændre efterspørgslen.



## Vi promoverer statslånsordningen

Ved at fremhæve de gode eksempler på mere klimavenlige, fællesskabsorienterede boligformer, giver vi den brede befolkning adgang til nye billeder på 'det gode liv', på en intuitiv måde og ved hjælp af eksemplets magt.



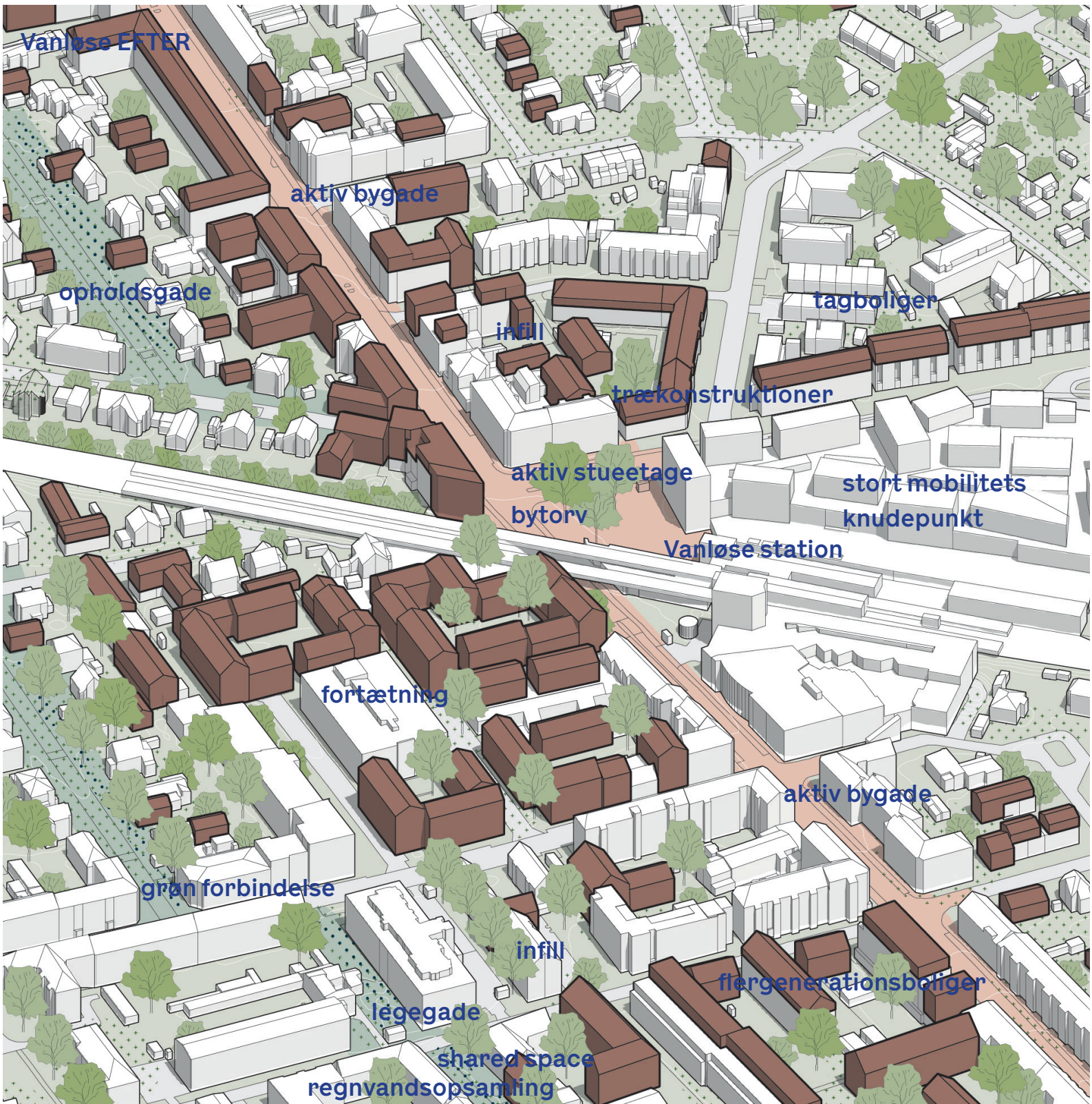
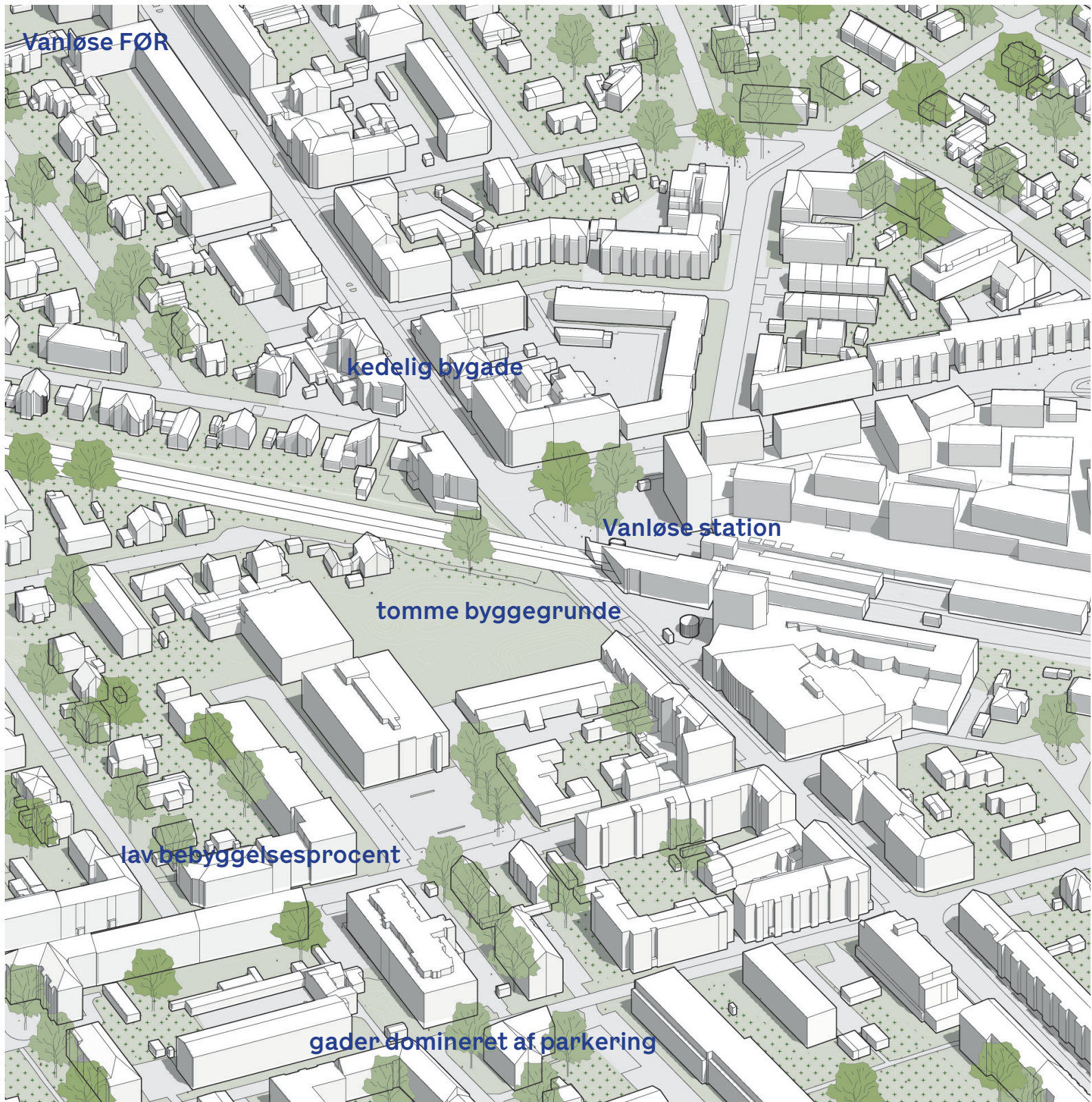
## Vi korrigerer boligmarkedet

Vi introducerer en ny boliglov, der har til formål at stimulere en mere decentral byudvikling, så investeringerne vil kunne bidrage med størst effekt for flest og derved medvirke til at skabe en Hovedstadsregion i bedre social balance.





# Tema 5/ Mangfoldighed, demografi og blandet by





## Tema 5/ Mangfoldighed, demografi og blandet by





# Tema 5/ Mangfoldighed, demografi og blandet by

## Ideér til værktøjer

- + Alle kommuner pålægges at kortlægge fortætningspotentialiet i deres eksisterende bygningsmasse samt at koordinere deres befolkningsfremskrivninger med nabokommunerne.
- + Stationsnærheden indskrænkes til 600 meter, for at skabe flere mere kompakte, funktionsblandede 15-minutters-byer.
- + Udstykning af eksisterende parcelhusgrunde tilskyndes gennem ny tilskud- og fradragssordning.
- + Eksisterende boliger skal kunne opdeles til flere husstande og kommunen stiller garanti ved samkøb.
- + Fortætning af parcelhusområder tilskyndes ved at tildele en højere byggeret til udbygninger for flere end én husstand i form af eksempelvis flergenerationsboliger, bofællesskaber og lignende.
- + Fællesfaciliteter til brug for hele kvarteret subsidieres ved både om- og tilbygning samt nybyggeri gennem ny kommunal tilskudsordning.
- + Den kvalificerende borgerinddragelse skal styrkes, fra folkeskolen til embedsværket. Det skal være en naturlig del af det at være samfundsborger i Danmark.
- + Der indføres økonomiske incitamenter med henblik på at parcelhuse på 150 m<sup>2</sup> eller mere i fremtiden i højere grad bliver beboet af minimum 4 personer.



# Vi fremdyrker en samarbejdende organisme

